

**ASCON**  
GUARAJUBA

# **ASSEMBLEIA GERAL**

**25 DE FEVEREIRO DE 2024**



# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. PLANO DE AÇÃO
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

## EQUIPE – A PARTIR DE OUT/23

**01 COORDENADOR**  
(REGIME ADM – DIA)

**02 SEG. PATRIMONIAL**  
(REGIME TURNO 12 X 36 – NOITE)

**02 SUPERVISORES**  
(REGIME TURNO 12 X 36 – DIA)

**02 SEG. PATRIMONIAL**  
(REGIME TURNO 12 X 36 – NOITE)

**02 VIGIAS**  
(REGIME TURNO 12 X 36 – DIA)

**04 SER. GERAIS**  
(REGIME ADM – DIA)

**01 VIGIA**  
(FOLGUISTA)

**ACESSO GUARAJUBA (P1, P1A)**

**ACESSO GENIPABU (P4)**

**03 GUARAJUBA**

**01 GENIPABU**

**TOTAL: 14**

PLANO ASSISTENCIAL (Odonto, Vida, Funeral, Natalidade)

# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA**
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. PLANO DE AÇÃO
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

# SEGURANÇA - AÇÕES

- SUPRESSÃO POSTO P1A (a partir de out/23)
- CONTROLE DE ACESSO
- MONITORAMENTO 24H
- RONDAS DIURNAS E NOTURNAS
- ATENDIMENTO OCORRÊNCIAS AOS ASSOCIADOS
  - CONTROLE E GRÁFICOS DE OCORRÊNCIAS
- COMUNICAÇÃO EQUIPE X ASSOCIADOS

**ASCON**  
GUARAJUBA



# SEGURANÇA – POSTOS INTEGRADOS

➤ SUPRESSÃO POSTO P1A:

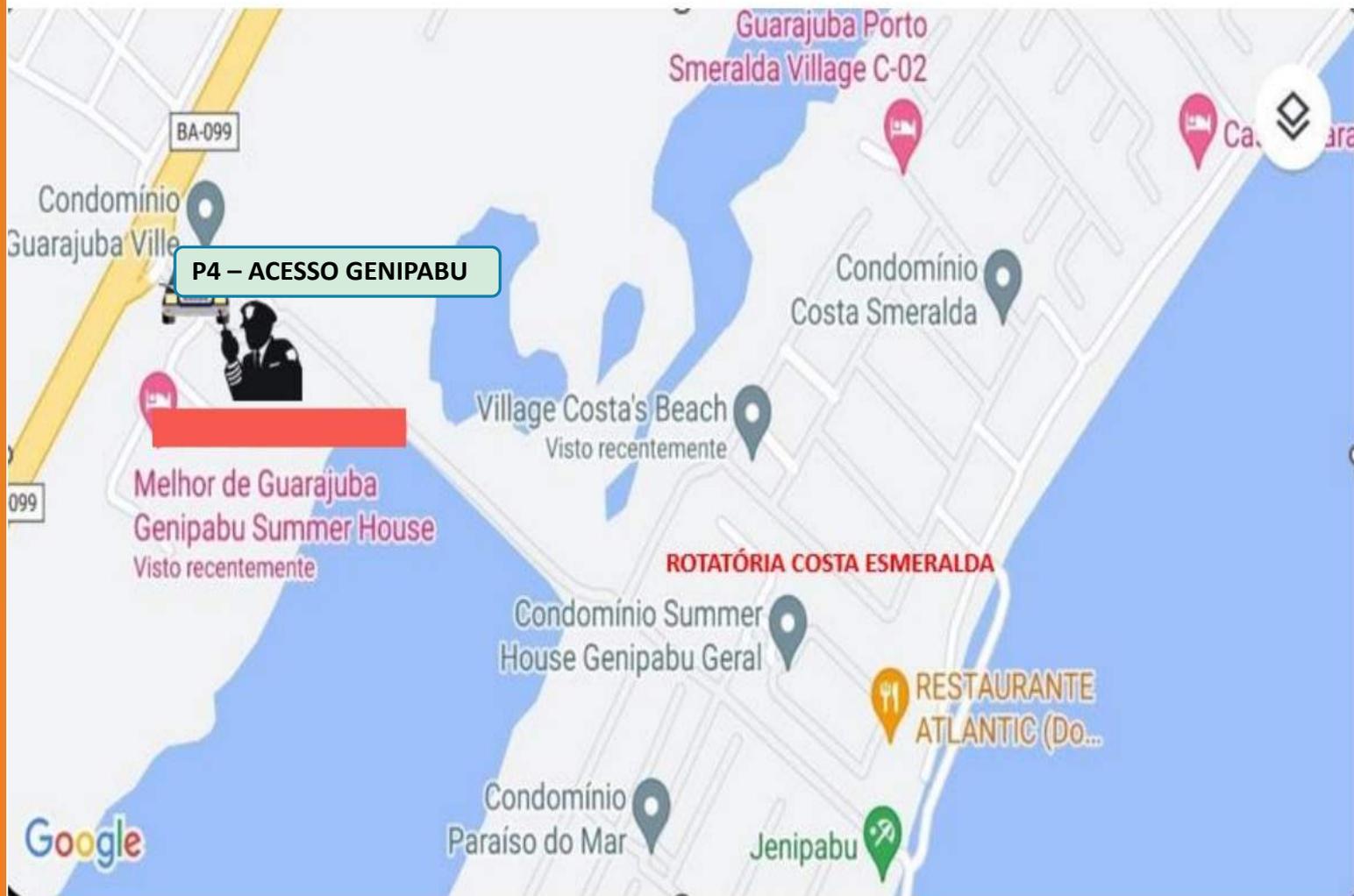


**ASCON**  
GUARAJUBA



# SEGURANÇA – POSTOS INTEGRADOS

ASCON  
GUARAJUBA



# SEGURANÇA – CONTROLE ACESSO



jan. de 2023 12:06:30



ASCON  
GUARAJUBA



# SEGURANÇA – RONDAS

- ROTEIRO PADRONIZADO
  - INTERAÇÃO COM AS PORTARIAS DE TODOS OS CONDOMÍNIOS
  - **ATUAÇÃO COMO 2º NÍVEL DE ATENDIMENTO**
    - SÓ ASSOCIADOS PODEM APLICAR MULTAS
  
- RONDA DIURNA
  - 10:00 E 17:00H
  
- RONDA NOTURNA
  - 20:00, 22:00 e 05:00H

**ASCON**  
GUARAJUBA

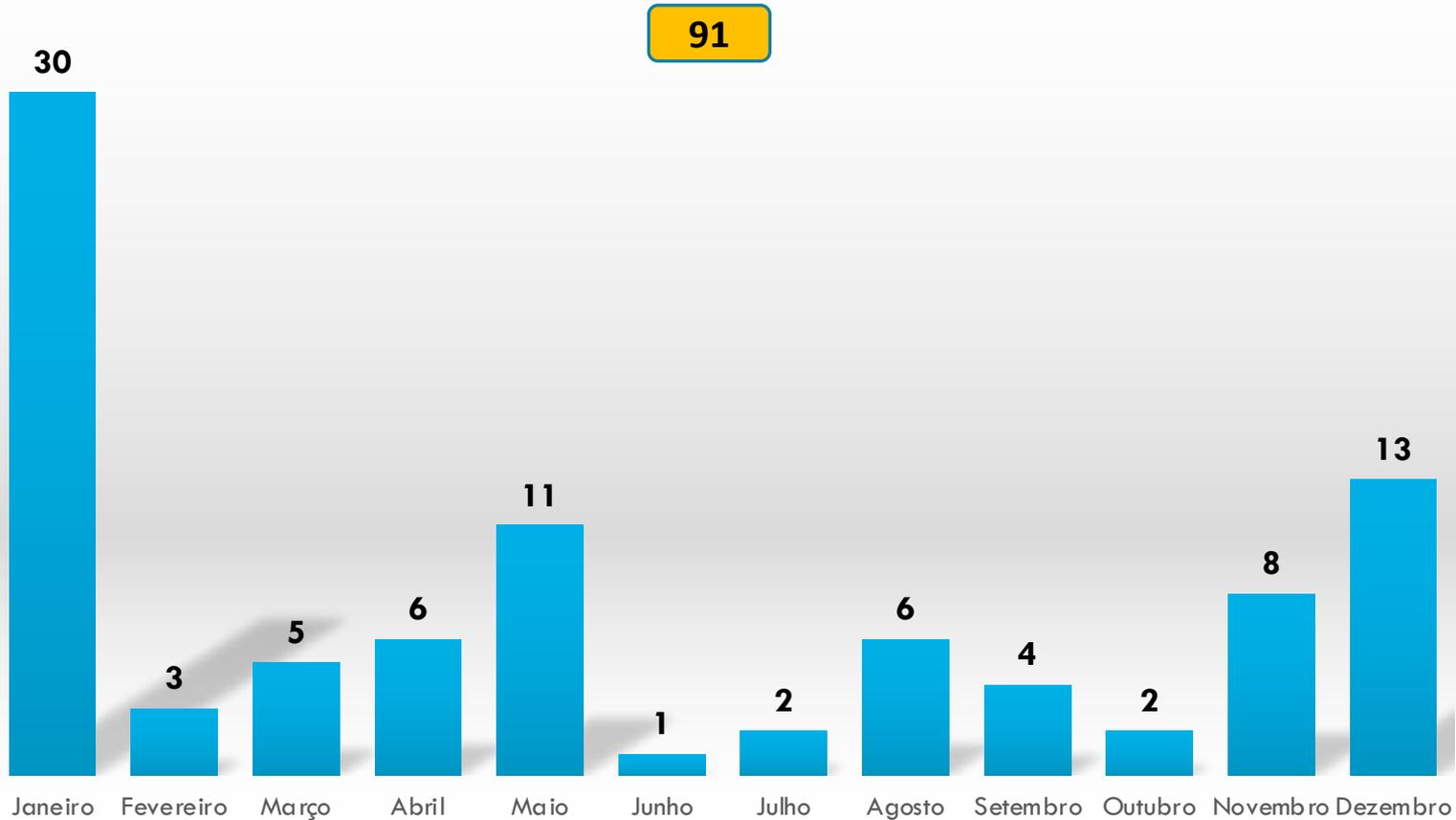


# SEGURANÇA – OCORRÊNCIAS

ASCON  
GUARAJUBA

## TOTAL MENSAL DE OCORRÊNCIAS

ANO: 2023



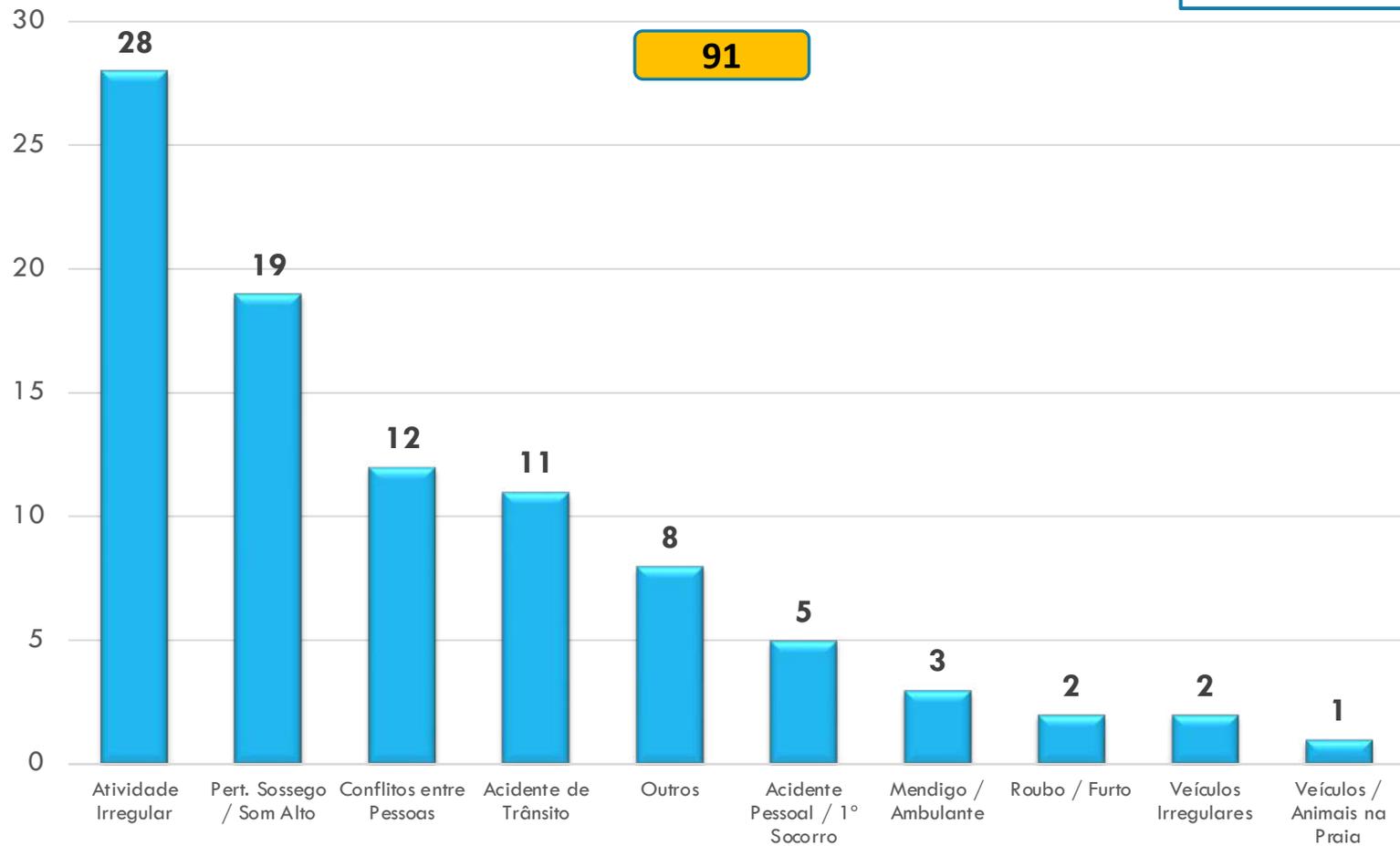
# SEGURANÇA – OCORRÊNCIAS

ASCON  
GUARAJUBA



TOTAL POR TIPO DE OCORRÊNCIA

ANO: 2023

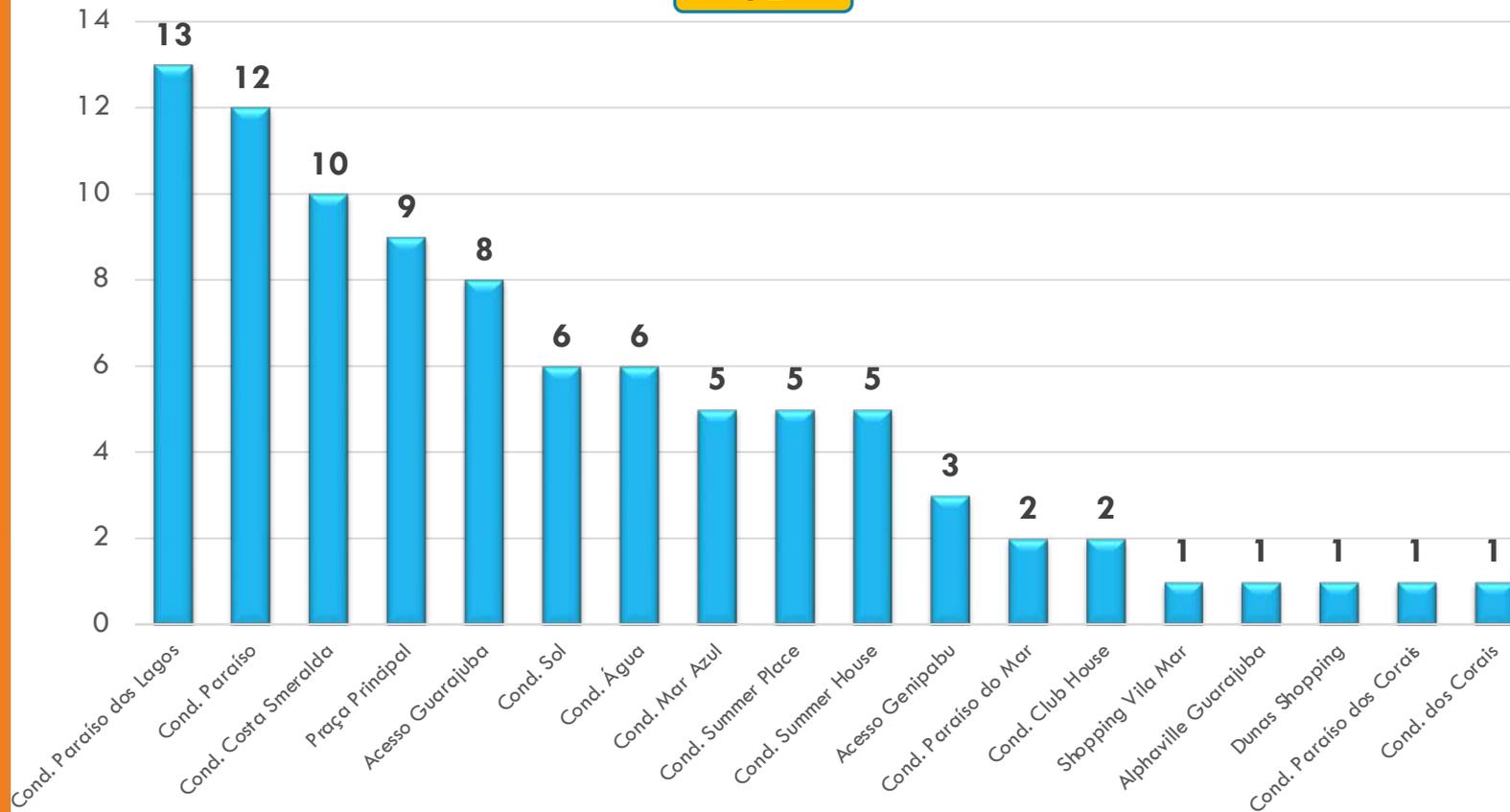


# SEGURANÇA – OCORRÊNCIAS

TOTAL DE OCORRÊNCIAS POR ASSOCIADO

ANO: 2023

91



ASCON  
GUARAJUBA

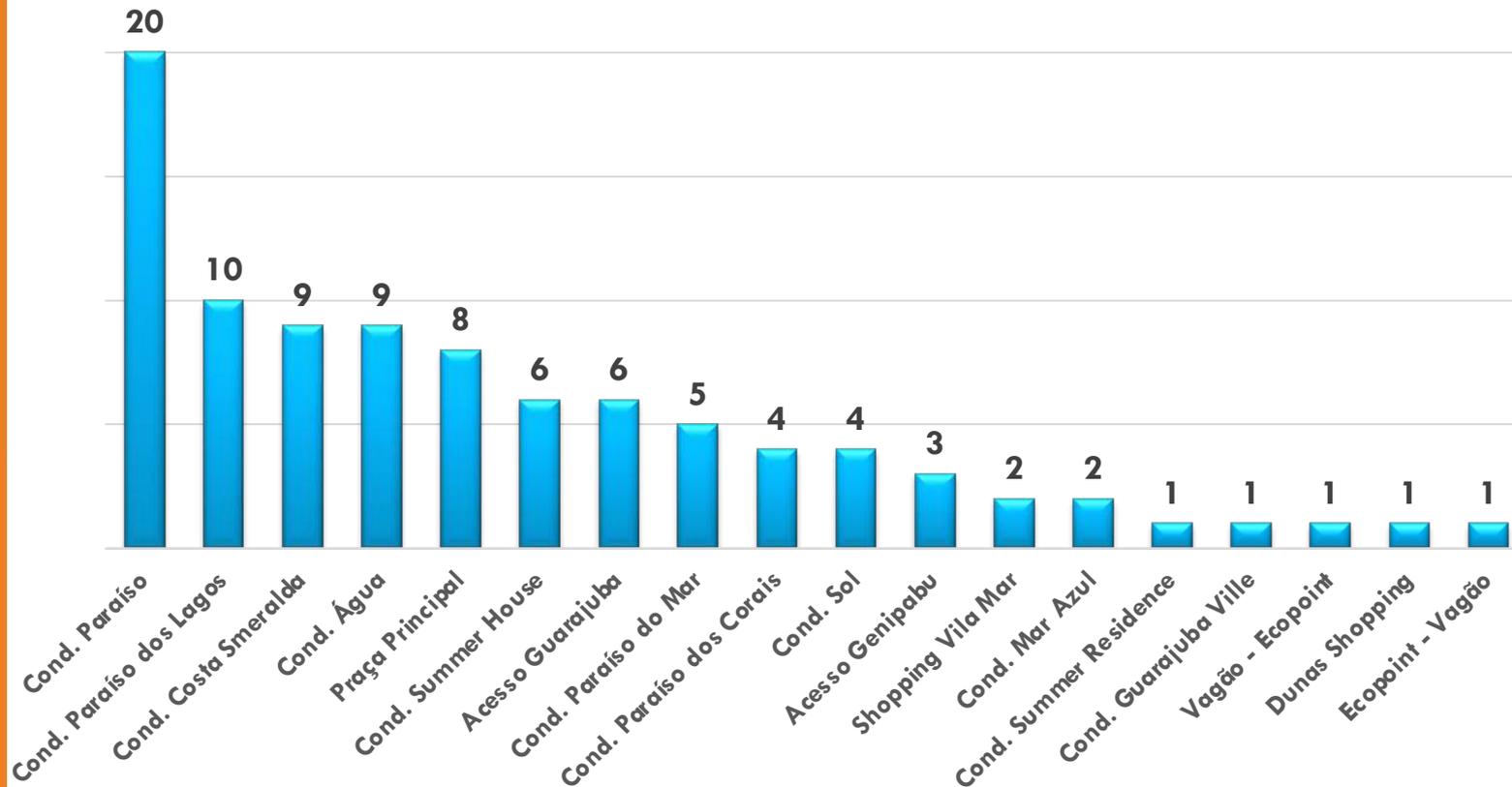


# SEGURANÇA – OCORRÊNCIAS

TOTAL DE OCORRÊNCIAS POR ASSOCIADO

ANO: 2022

95



ASCON  
GUARAJUBA



# SEGURANÇA – COMUNICAÇÃO EQUIPES

## GRUPO DE WHATSAPP



## 5 NOVAS CÂMERAS (Alta Definição e Contagem Veículos)



TOTAL: 102

## NOVOS RÁDIOS DE COMUNICAÇÃO



## COM ALTA FREQUÊNCIA

ASCON  
GUARAJUBA



# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. PLANO DE AÇÃO
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

# MANUTENÇÃO – ACESSO GUARAJUBA

ASCON  
GUARAJUBA



# MANUTENÇÃO – GENIPABU

ASCON  
GUARAJUBA



# MANUTENÇÃO – GENIPABU

ASCON  
GUARAJUBA



# MANUTENÇÃO – GENIPABU

ASCON  
GUARAJUBA



# MANUTENÇÃO – BANDEIRAS

ASCON  
GUARAJUBA



Genipabu



Guarajuba

# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. PLANO DE AÇÃO
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

# MEIO AMBIENTE – LAGOAS

ASCON  
GUARAJUBA



# MEIO AMBIENTE – LAGOAS

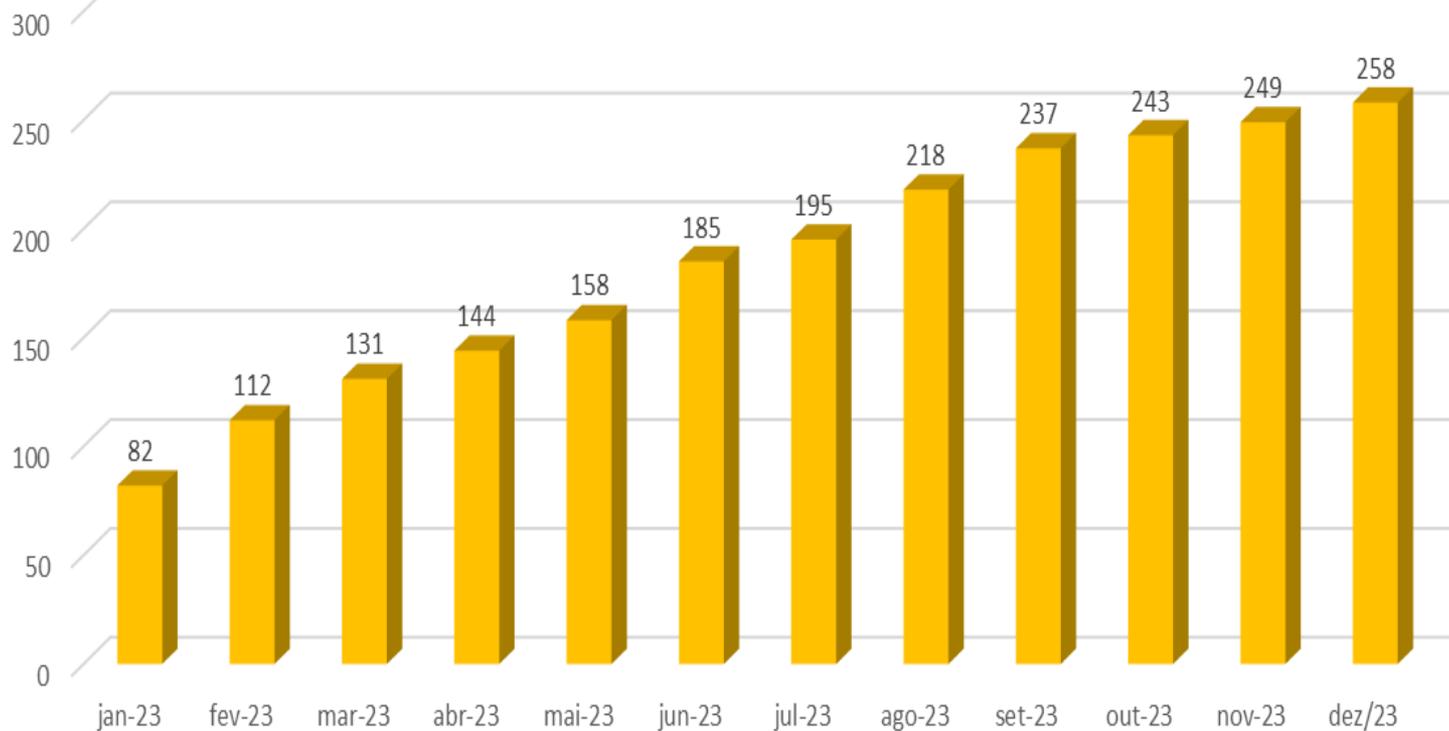
ASCON  
GUARAJUBA



**ASCON**  
GUARAJUBA

# MEIO AMBIENTE – COLETA SELETIVA

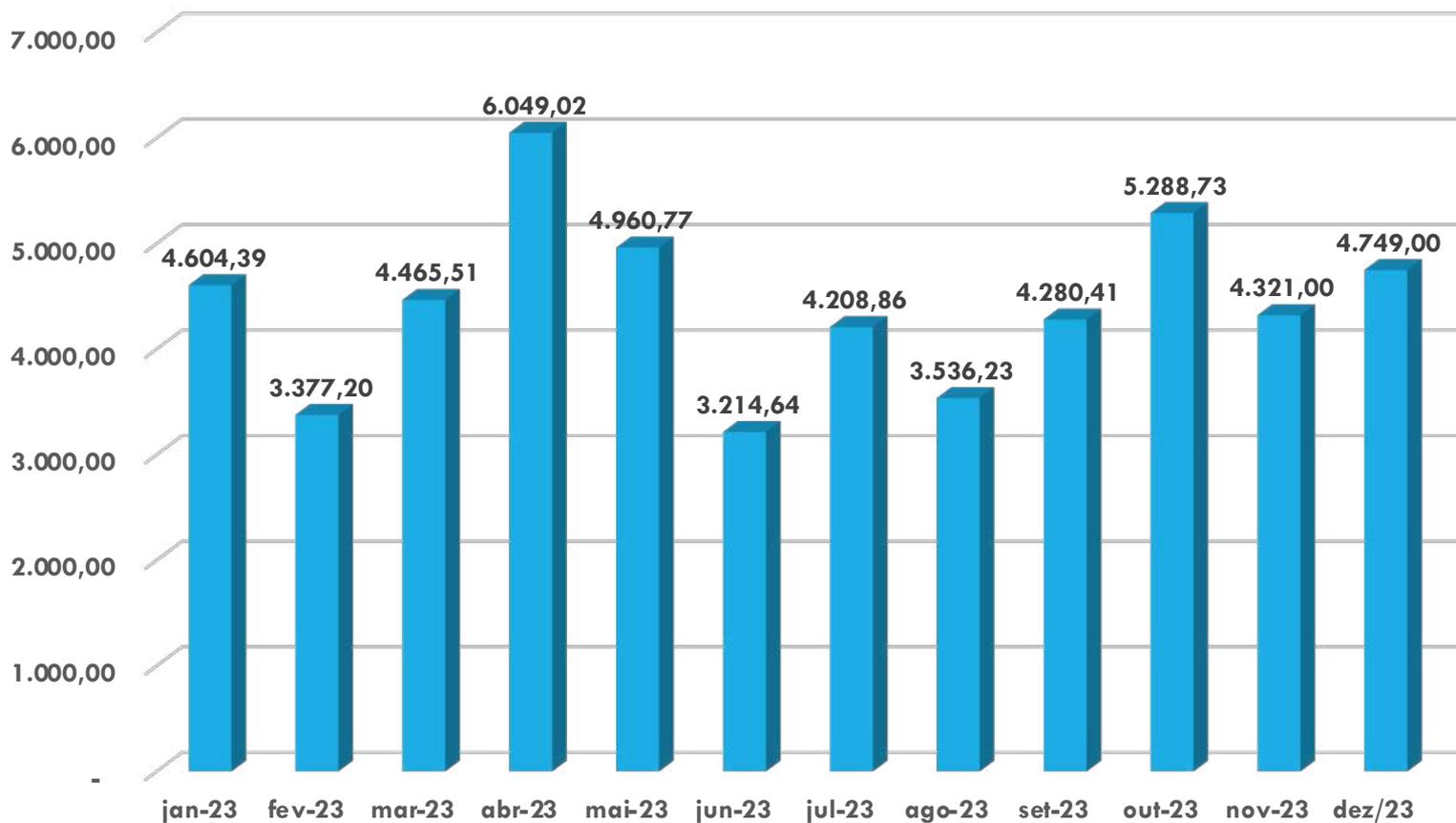
Participantes Cadastrados: 258



**ASCON**  
GUARAJUBA

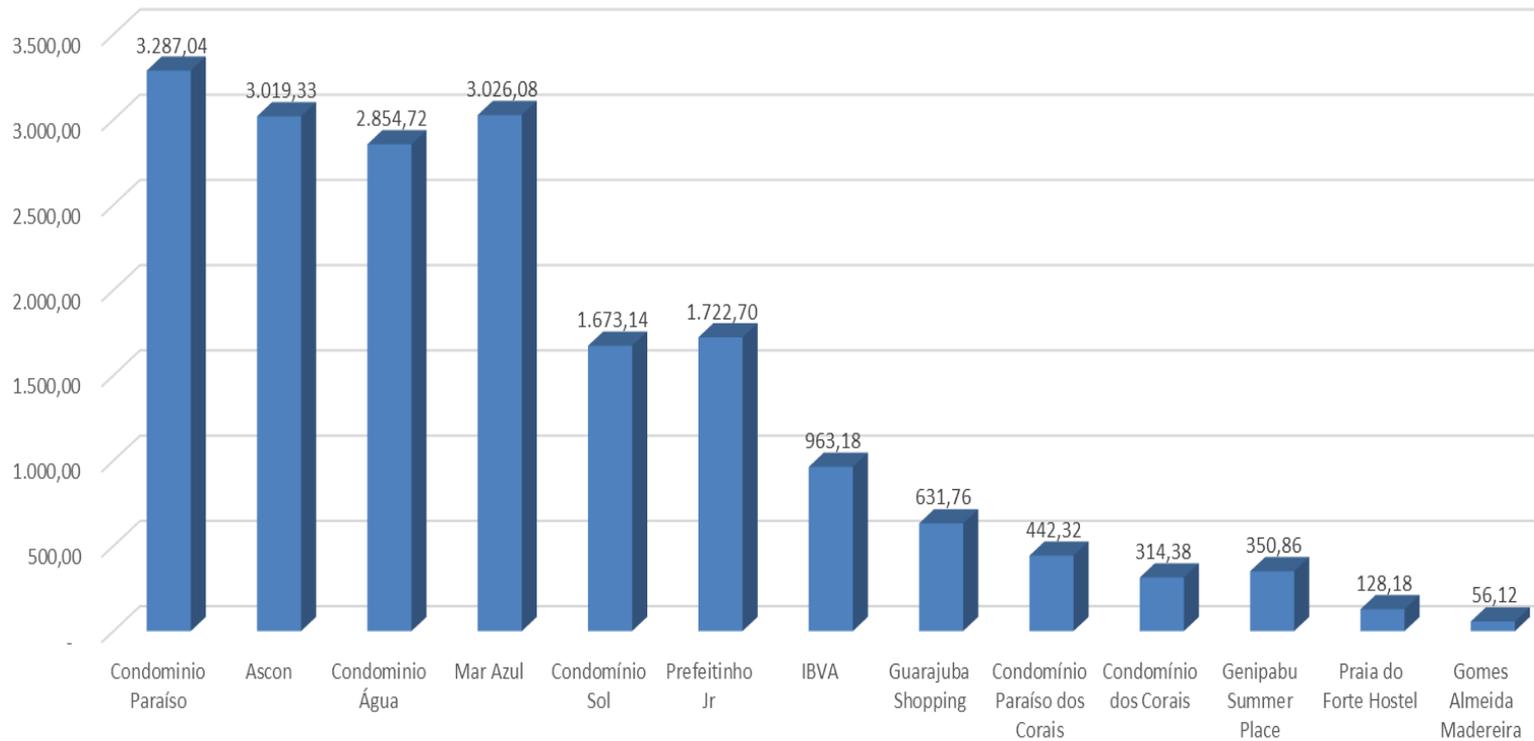
# MEIO AMBIENTE – COLETA SELETIVA

Produção 2023: 53 ton



# MEIO AMBIENTE – COLETA SELETIVA

## Produção Condomínios (CNPJ)

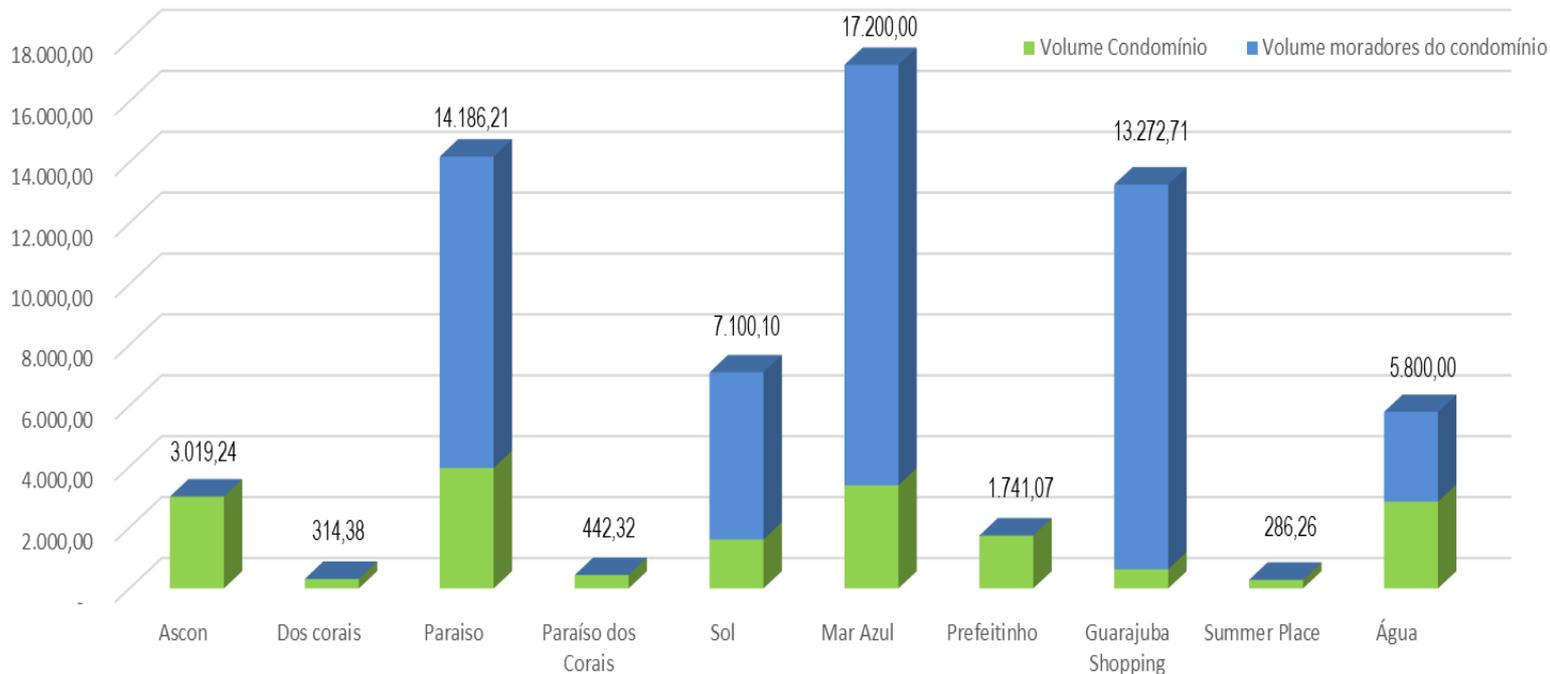


ASCON  
GUARAJUBA



# MEIO AMBIENTE – COLETA SELETIVA

Produção Cond. (CNPJ) e Moradores



# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. PLANO DE AÇÃO
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

# AÇÕES SOCIAIS – VITALMED

ASCON  
GUARAJUBA



# AÇÕES SOCIAIS – NATAL SOLIDÁRIO

ASCON  
GUARAJUBA



  
ASCON  
GUARAJUBA

# AÇÕES SOCIAIS – NATAL SOLIDÁRIO

ASCON  
GUARAJUBA



700 Crianças  
Atendidas



ASCON  
GUARAJUBA

# AÇÕES SOCIAIS – MOTOR HOME

ASCON  
GUARAJUBA



6 de jan de 2024 13:00:16  
Km 42 BA-099

Guarajuba  
Camacã



# AÇÕES SOCIAIS –



**JUVENTUS ESPORTE CLUBE**  
**CAMPEÃO**  
**DA TAÇA BAND BRASIL 2024**  
**CATEGORIA SUB 16.**

TREMEMBÉ, SÃO PAULO 20 DE JANEIRO 2024

@JUVENTUSESPORTECLUBEOFICIAL

MONTE GORDO, CAMAÇARI-BA



**ASCON**  
GUARAJUBA



# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO**
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. PLANO DE AÇÃO
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

# INVESTIMENTO – PRAÇA DOS PESCADORES

ASCON  
GUARAJUBA



# INVESTIMENTO – PRAÇA DOS PESCADORES

ASCON  
GUARAJUBA



# INVESTIMENTO – PRAÇA DOS PESCADORES

ASCON  
GUARAJUBA



27 de dez. de 2023 10:46:51

21 Rua Praia Guarajuba

Canto Do Mar

Campos



# INVESTIMENTO – PRAÇA DOS PESCADORES

ASCON  
GUARAJUBA



# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS**
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. PLANO DE AÇÃO
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

# AÇÕES INSTITUCIONAIS – PM

- REUNIÃO COM O NOVO CMTE DA 59° CIPM (MAJ. FABRÍSIO)
- SOLICITAÇÃO EQUIPE PERMANENTE NA ALTA TEMPORADA



ASCON  
GUARAJUBA



# AÇÕES INSTITUCIONAIS - PMC/SEDUR

- LEI FOOD-TRUCK
- SOLUÇÃO PRAÇA GUARAJUBA (GAGUINHO)



ASCON  
GUARAJUBA



# AÇÕES INSTITUCIONAIS - PMC/SESP

- REUNIÃO COM A SECRETÁRIA DA PMC/SESP (ARLENE)
- LIXEIRA SUBTERRÂNEA PRAÇA ANIBAL SILVANY



ASCON  
GUARAJUBA

xy S20 FE



# AÇÕES INSTITUCIONAIS - PMC/SETUR

## BANDEIRA AZUL



ASCON  
GUARAJUBA



# AÇÕES INSTITUCIONAIS - PMC/SEINFRA

INÍCIO DA OBRA DE REQUALIFICAÇÃO  
ACESSO, PORTAL E PRAÇA GUARAJUBA



ASCON  
GUARAJUBA



# AÇÕES INSTITUCIONAIS - PMC/SEINFRA

**INÍCIO DA OBRA DE REQUALIFICAÇÃO  
ACESSO, PORTAL E PRAÇA GUARAJUBA**



**ASCON**  
GUARAJUBA



# AÇÕES INSTITUCIONAIS - PMC/SEINFRA

**INÍCIO DA OBRA DE REQUALIFICAÇÃO  
ACESSO, PORTAL E PRAÇA GUARAJUBA**



**ASCON**  
GUARAJUBA



# PAUTA

1. EXERCÍCIO 2023
  1. REALIZAÇÕES
    - a. EQUIPE
    - b. SEGURANÇA
    - c. MANUTENÇÃO
    - d. MEIO AMBIENTE
    - e. AÇÕES SOCIAIS
    - f. INVESTIMENTO
    - g. AÇÕES INSTITUCIONAIS
  2. APROVAÇÃO CONTAS
2. EXERCÍCIO 2024
  1. **PLANO DE AÇÃO**
  2. ORÇAMENTO OPERACIONAL
    - a. REAJUSTE TAXA ASSOCIATIVA

# PLANO DE AÇÃO 2024

## ➤ OPERACIONAL

- REQUALIFICAÇÃO FUNCIONAL
- REFORÇO DA EQUIPE
- NOVOS ASSOCIADOS:
  - GUARAJUBA SUÍTE PREMIUM

## ➤ AÇÃO SOCIAL / AMBIENTAL

- COLETA SELETIVA
- PRESERVAÇÃO LAGOAS
  - PLACAS REGULANDO PESCA
- AÇÕES GUARAJUBA SOLIDÁRIA
  - DIA DAS MÃES, DIA DAS CRIANÇAS, NATAL
- BANDEIRA AZUL - AMPLIAÇÃO PRAIAS

ASCON  
GUARAJUBA



**ASCON**  
GUARAJUBA

**AMAMOS GUARAJUBA E  
UNIDOS VAMOS MELHORAR  
AINDA MAIS ESTE PARAÍSO**

**OBRIGADO PELO APOIO**

